

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA PLOSCOS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 4/.../
Din 30.01.2007

Consiliul local al Comunei Ploscos, judetul Cluj, intrunit in sedinta ordinara din data de 30 ianuarie 2007.

Avand in vedere Adresa cu nr.36621/ IV din 22.01.2007 a Institutiei Prefectului Judetul Cluj cu privire la Hotararea cu nr. 41/ 11.12.2006 adoptata de Consiliul local Ploscos, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 351/2001 si art.247 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal. Avand in vedere art.268 alin 1.1 din H.G. nr. 1861/2006 pentru stabilirea taxei si vizei anuale a autorizatiilor, precum si art.253 alin 1-6 din H.G nr. 1861/2006 privind impozitarea pentru cladirile persoanelor juridice.

In temeiul art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARESTE

Art.1. In urma reanalizarii Hotararii cu nr. 41/11.12.2006, art.2 se modifica avand urmatorul cuprins ;

Pentru determinarea valorii impozabile asupra cladirilor si altor constructii, precum si pentru stabilirea impozitului pe terenurile situate in intravilanul localitatilor, terenuri cu constructii, si terenuri amplasate in intravilanul localitatilor, orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, precum si terenurile aflate in extravilanul localitatilor, se stabilesc urmatoarele ranguri si zone;

LOCALITATEA	ZONA IN CADRUL LOCALITATII	RANGURI IN CADRUL LOCALITATII
PLOSCOS –sat resedinta de comuna	B	IV
VALEA FLORILOR	B	V
CRAIRAT	B	V
LOBODAS	B	V

Art.2. (1) Pentru calcularea impozitului datorat de persoane juridice, se stabileste aplicarea cotei de 1,50 % asupra valorii de inventar a cladirilor inregistrate in contabilitatea proprietarului cladirii, conform prevederilor legale

(2) In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea amortizarii se reduce cu 15 %.

(3) In cazul unei cladiri care n u a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de fereinta cota impozitului pe cladiri se stabileste la 10 % si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice,pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii.

(4) In cazul unei cladiri care fac obiectul unui contract de leasing financiar pe inreaga durata a acestuia se aplica urmtoarele reguli;

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar.

b) valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea de contract a cladirii,asa cum este inregistrata in contabilitate locatorului sau a locatarului,conform prevederilor legale in vigoare,in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungere la scadenta,impozitul pe cladiri este datorat de locator.

(5) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune,in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.

Art.3. In temeiul art. 268 alin 1.1 din H.G nr.1861/2006 se stabileste taxa pentru viza anuala a autorizatiilor

Se stabileste taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice de 11 lei.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se incredinteaza primarul si referentul venituri al unitatii, iar cu comunicarea se incredinteaza secretarul comunei.

Nr. consilieri in functie - 9
Nr. consilieri prezenti - 9
Au votat ; pentru - 9
Impotriva - 0
Abtineri - 0

PRESEDINTE DE SEDINTA
SAS GHEORGHE
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CISMAS CORNELIA

